

Studio R-est

FEEL THE 4SEASONS
HYOGO TOJO HOUSE STUDIO



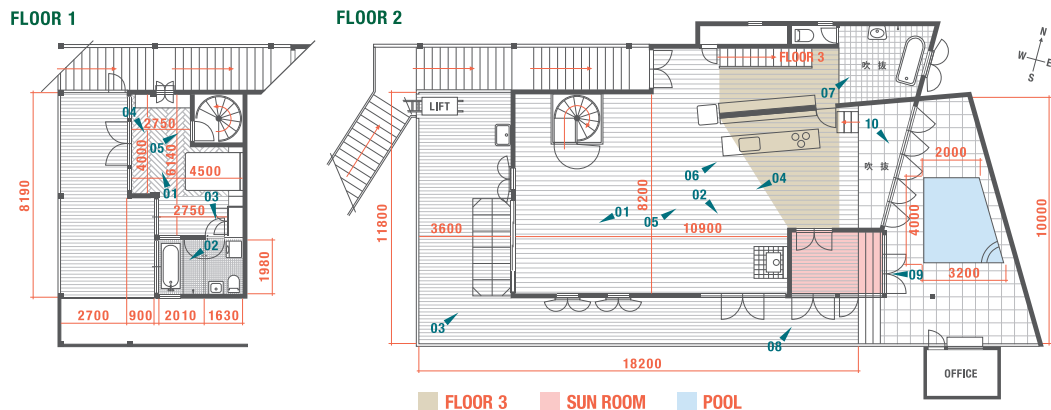
Studio 504

ASHIYA HOUSE STUDIO

Studio R-est

FEEL THE 4SEASONS
HYOGO TOJO HOUSE STUDIO

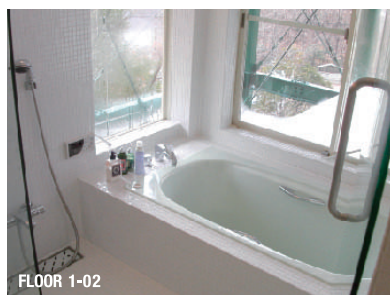
ムービー撮影：可
電力：100V（1.5kw×7系統）
200V（合計11kwまで）



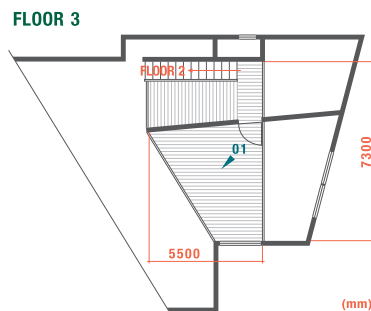
FLOOR 1-01

▲螺旋階段でFLOOR2と連結。斜張りにしたフローリングの溝に白塗料を塗り込んだ床。ベッド、古材製デスク、サイドテーブル、アンティークチェアを完備。

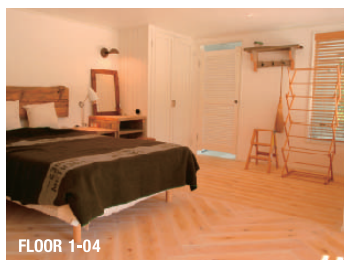
▼総タイル貼りのバスルームにはテラスに面してガラス窓があり、外からの撮影も可。



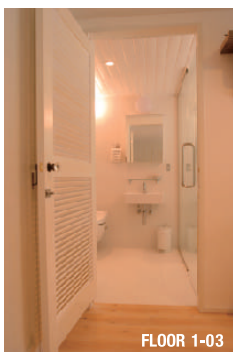
FLOOR 1-02



(mm)



FLOOR 1-04



FLOOR 1-03



FLOOR 3-01

▲アンティークの扉など、他のフロアとひと味違った雰囲気。FLOOR2を見下ろせます。

▼FLOOR2から、FLOOR3を見上げたカットです。



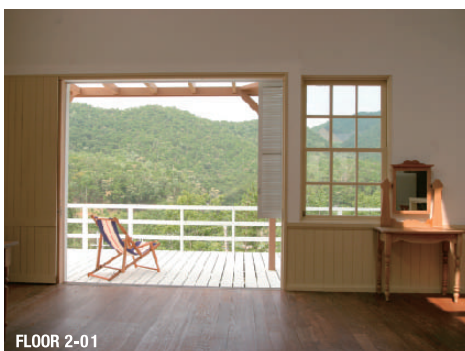
FLOOR 2-05



FLOOR 1-05



FLOOR 2-02



FLOOR 2-01



FLOOR 2-06

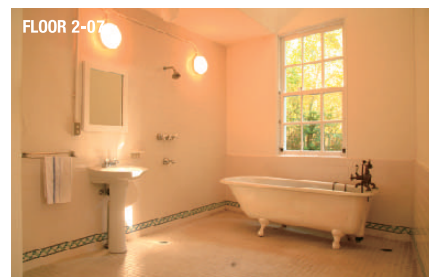
▲総タイル張りキッチンにはホーローシンク、3口ガスコンロ、オープンレンジ、フリーザー、アンティーク冷蔵庫完備。



FLOOR 2-03



FLOOR 2-04



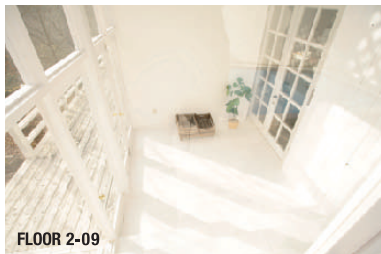
FLOOR 2-07

▲アンティークの猫足バスタブ。シャワー、洗面台は使用可能（水のみ）。上部はFLOOR3まで吹抜け。



FLOOR 2-08

▲2011年に新設したサンルーム。扉の上の部分には壁を作らず、開放的で日当たりの良いスペースです。



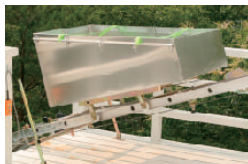
FLOOR 2-09

▲サンルームの床は壁と同様に白塗りで仕上げました。



FLOOR 2-10

▲白タイル敷きのスペースには水深約40cmほどの浅いプールがございます。



◀リフトで地上からFLOOR2まで直接荷揚げが可能です。

SIZE:1200×800/70kgまで

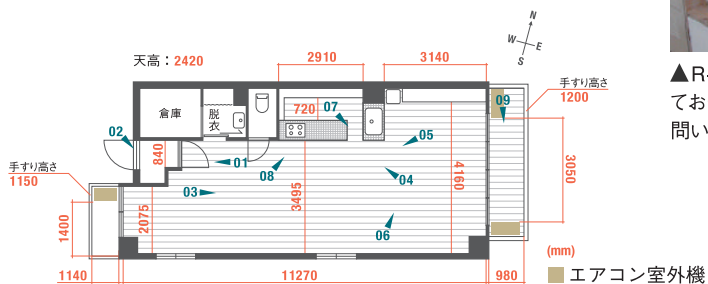


▲R-estではアンティーク雑貨や小物を常備しており、自由にご利用いただけます。詳しくはお問い合わせください。

Studio 504

ASHIYA HOUSE STUDIO

総床面積：58平米
 フローリング（パイン材）
 電力：100V（1.5kw×6系統）



01



03



04



02



05



07

▲使い勝手の良いキッチンとホールーシンクは料理の撮影にも最適です。



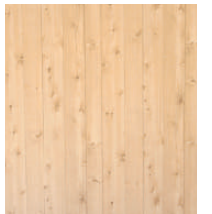
06

▲東向き窓から明るい日差しが差し込みます。幅広い生活シーンに対応できるハウススタジオです。



08

◀鍋などの雑貨は自由にご利用いただけます。



◀壁や床にバリエーションを加えるためにパネルに壁紙を貼った素材をご用意しております。
 (900×1800mm)

Studio R-est ご利用料金

	FLOOR1 + FLOOR2 + FLOOR3
9:00~18:00 *最低ご利用時間3h~	¥16,000 / 1h
7:00~9:00 18:00以降	¥18,000 / 1h

■R-est スタジオ設備品

スチームアイロン(1) / アイロン台(1) / ドライヤー(1)
脚立(2) / 大型石油ストーブ(4) / ブームスタンド(2)
ガスレンジ(3つ口) / ホーローシンク / アンティーク
冷蔵庫(1) / キッチン台下冷蔵庫(1) / フリーザー(1)
オープン電子レンジ(1) / 電気ポット(1) / 荷揚げ用リフト
給湯設備 / レフ板 / 白塗り壁 / カーテンレール / 床板

上記は自由にご利用いただけます。
サイズ、その他詳細はお問い合わせください。

⚠ R-est ご利用に関するご注意

- ・火気の使用はキッチンスペース、暖炉のみとさせていただきます。
- ・キッチンのガスをご利用の場合は、ご予約時にお申し出ください。
- ・喫煙は所定の位置のみをお願い致します。
- ・サンルームのみ喫煙可。

Studio 504 ご利用料金

9:00~18:00 *最低ご利用時間3h~	¥10,000 / 1h
7:00~9:00 18:00以降	¥12,000 / 1h

⚠ 504 ご利用に関するご注意

- ・火気の使用はキッチンスペースのみとさせていただきます。
- ・スタジオ内は禁煙です。

■504 スタジオ設備品

冷蔵庫 / 冷凍庫 / ガスレンジ(4つ口) / ホーローシンク / 給湯設備 / エアコン(3)
電気ポット / オープントースター / カーテンレール

上記は自由にご利用いただけます。
サイズ、その他詳細はお問い合わせください。

■504 その他特記事項

- ・スタジオ電気容量 / 100V (1.5kw×6系統)
- ・キッチンのガスをご利用の場合は、ご予約時にお申し出ください。



〒659-0062

兵庫県芦屋市宮塚町1-8 宮塚ハイツ504

駐車場についてはお問い合わせください。(搬入搬出は駐車可)

JR芦屋駅から南へ徒歩3分。芦屋宮塚郵便局のマンション5階。
阪急芦屋川から徒歩15分。阪神芦屋駅から徒歩8分。

■R-est その他特記事項

- ・ムービー撮影も可能です。事前に内容等をご相談ください。
- ・100V (1.5kw×7系統)、HMIなどの機材は200V (合計11kw)まで使用可能です。
- ・暖炉に火を入れる場合は1時間あたり2,000円が別途かかります。
- ・プールをご利用になる場合は、必ず撮影前日までにお申し出ください。
一回の水はりに5,000円が別途かかります。

⚠ ご予約に関するご注意 (共通)

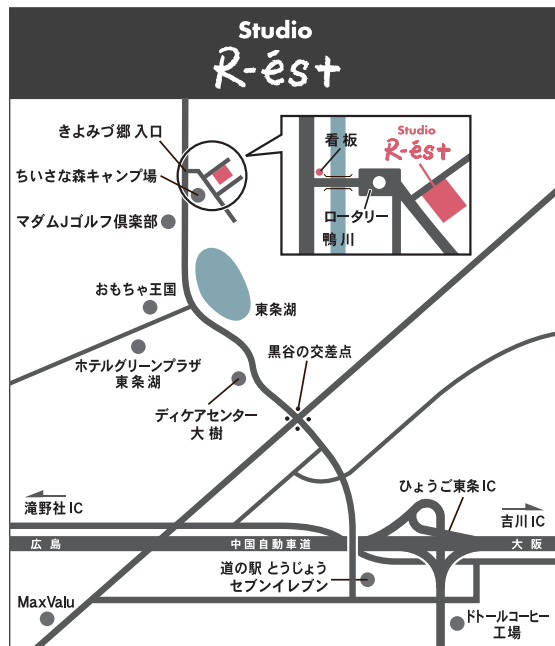
- ・最低ご利用時間は3時間からになります。
- ・ご利用時間には搬入・搬出の時間を含まず。
- ・予約受付は2ヶ月前からとさせていただきます。
- ・7日前までにご連絡のない場合、第一KEEPのお客様が自動的に本予約となります。
- ・撮影当日以外の機材や商品などの受け取り代行(先送り)、配送(後送り)などには対応できませんのでご了承ください。

キャンセル料

7日前	0%
4~6日前	50%
2~3日前	70%
前日・当日	100%

⚠ スタジオご利用に関するご注意 (共通)

- ・スタジオマンは常駐しておりませんのでご了承ください。
- ・当スタジオは一般の住宅街にありますので、お申し込みの際に撮影内容を確認させていただきます。撮影内容によってはお断りさせていただく場合がありますので、予めご了承ください。
- ・お申し込み時の使用目的と異なったご利用はお断りします。
- ・壁、天井、床にテープ、釘、ネジの使用はご遠慮ください。
- ・スタジオ内の家具・雑貨は自由にお使いいただけます。ただし破損、損傷があった場合は賠償金を申し受けます。
- ・通知なしに壁、床、家具、扉、その他を変更する可能性がありますので、ご利用前にご確認ください。
- ・ご利用になった家具は、撮影後元の位置にお戻しください。また、撮影後はゴミなどを放置したままにしないでください。
- ・不測の火災や盗難、機材の破損及びリフト、駐車スペースでの事故など、スタジオ内で発生したご利用者側の損害について、当スタジオは一切の責任を負いかねます。十分ご注意ください。



〒673-1402

兵庫県加東市平木1310-259 東条湖きよみづ郷

駐車スペースあり / ロケバス駐車可

TEL&FAX 0795-40-9828

*この電話番号でのご予約はできません

1. 中国自動車道「ひょうご東条」インターチェンジを出て最初の信号を右折。
2. 広い通りに出たら最初の信号を右折。
3. 右手に「道の駅」を過ぎ、道なりに直進。
4. 5分程度行き交差点を直進し東条湖に向かう一本道に入る。
5. 右手に東条湖が見え、左手の「おもちゃ王国」を過ぎると、しばらく左右に曲がりくねった道が続く。
6. 左手の「マダムJゴルフ倶楽部」の入口を過ぎ、坂を下ったところのきよみづ郷別荘地の看板を右折し、別荘地のゲートに入る。
7. 橋を渡り、ロータリーを右回りに進み、一番手前にある左側の脇道に入り、すぐ左手がスタジオです。

▶▶ ご予約・お問い合わせ先

TEL. 080-3523-9882 受付時間 / 平日10:00~18:00 担当:西巻
FAX. 0797-22-2389 <http://www.ryu-ryu.com/studio/> *インターネットでのご予約はできません